

**Трехсторонний договор**  
**о безвозмездном предоставлении помещений (кабинетов)**

Аламудунский район, село Арашан

« 06 » 09 2021 г.

В лице главы Арашанского айыл окмоту А.Б. Бектенова (в дальнейшем глава айыл окмоту), директора СОШ имени Ф.А. Стрельниковой, в лице С.А. Каргабаевой ( в дальнейшем директор СОШ) с одной стороны, и директора ЗСОШ Аламудунского района, в лице К.Ш. Мамбетовой (в дальнейшем директор ЗСОШ), действующей на основании Устава от 15.09.2020 г. (ГРЮ 0064546) с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Глава айыл окмоту предоставляет, директор ЗСОШ получает во временное пользование помещения, находящиеся в здании СОШ имени Ф. А. Стрельниковой, расположенное по адресу Аламудунский район, село Арашан, улица Саадатбек уулу Сатыбек №1.

**2. Права и обязанности главы айыл окмоту**

- 2.1. Своевременно передать директору ЗСОШ нанятые помещения, указанное п.1 настоящего договора.
- 2.2. Глава айыл окмоту оплачивает электроэнергию, отопление, производит текущий ремонт помещений.
- 2.3. Глава айыл окмоту имеет право осуществлять проверку состояния и целевого использования помещений.

**3. Права и обязанности директора школы СОШ имени Ф.А. Стрельниковой.**

- 3.1. Директор школы СОШ предоставляет директору ЗСОШ кабинеты, мебель, оргтехнику, библиотеку, а также обеспечивает техническое обслуживание помещений.
- 3.2. Директор СОШ имеет право требовать сохранность мебели, наглядных пособий, материально-технических средств в предоставленных кабинетах.

**4. Права и обязанности ЗСОШ Аламудунского района**

- 4.1 **Директор ЗСОШ обязан:**
- 4.2 Использовать арендованные помещения в соответствии с целевым назначением, а именно для проведения занятий заочного и вечернего обучения.
- 4.3 Не производить без согласия главы айыл окмоту работы по улучшению и перепланировке арендуемых помещений.

## 5. Условия и срок пользования помещениями

5.1 Техническое состояние помещений, их характеристика, перечень передаваемого имущества и их состояния изложены в Акте приема-передачи помещений, и являются неотъемлемым приложением Договора.

5.2 Срок пользования помещениями определяется с (06) 09 2021 г. по (06) 09 2024 г.

5.3 Передаваемые помещения используются только для проведения занятий заочного и вечернего обучения, без права сдачи их в субаренду.

5.4 Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует в течении указанного в п.4.2. срока.

Арендодатель  
Арашанский  
айыл окмоту  
глава  
А.Б. Бектенов



« 06 » 09 21

СОШ им. Ф.А. Стрельниковой  
Директор  
С.А. Каргабаева



« 06 » 09 21

ЗСОИ  
Директор  
К.Н. Мамбетова



« 06 » 09 21

## АКТ

приема-передач нежилого помещения (кабинетов)

Аламудунский район, село Арашан

06.09. 2021г.

Глава Арашанского айыл окмоту, в лице Бектенова А.Б., и директора ЗСОШ Аламудунского района, в лице Мамбетовой К.Ш., составили настоящий Акт о нижеследующем:

Глава айыл окмоту передает, а директор ЗСОШ принимает в пользование кабинеты: №1,2-истории, №3-географии, №5-трудов, №7,9, 12-кыргызского языка, №10,21-русского языка, №11,17-английского языка, №15-математики, №16,22-информатики, №18-химии, №19-физики, №20-биологии, а также библиотеку, находящиеся в здании СОШ имени Ф.А. Стрельниковой по адресу Аламудунский район, село Арашан, улица Саадатбек уулу Сатыбек №1.

На момент приема – передачи кабинеты (помещения) находились в следующем техническом состоянии:

Стены, полы, потолки всех перечисленных в Договоре кабинетов (помещений) без видимых повреждений и изъянов;


окна ПВХ в хорошем состоянии, с работающими конструкциями;

двери в удовлетворительном состоянии;

электрические приборы (розетки, лампы, выключатели) – работают.

Оценка общего состояния кабинетов (помещений): кабинеты находятся в удовлетворительном состоянии.

Настоящий акт составлен в трех экземплярах.

Арендодатель  
Арашанский  
айыл окмоту  
глава  
А.Б. Бектенов  
  
« 06 » 09 2021

СОШ им. Ф.А. Стрельниковой  
Директор  
С.А. Карабаева  
  
« 06 » 09 2021

ЗСОШ  
Директор  
К.Ш. Мамбетова  
  
« 06 » 09 2021